



JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
BULEVARDUL REPUBLICII, NR. 2
Serviciul Dezvoltare Locală și Investiții
Compartiment Achiziții Publice
TEL. 0247 – 416 451
FAX 0247 – 416 453
e-mail: primariatm@yahoo.com



CONTRACT DE SERVICII nr. 10885 din 12.06.2023

Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice și prevederilor H.G.R. nr. 395 / 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică / acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între

MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE, cu sediul în bd. Republicii, nr.2, tel 0247/416451, fax 0247/416453, cod fiscal 4253731, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X, deschis la Trezoreria Turnu Măgurele, reprezentată prin Primar Dănuț CUCLEA în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC MIRON COM SRL, cu sediul în municipiul Brăila, str.Ștefan cel Mare , Nr. 110 județul Braila CIF: 5537626, J09//545/1994, Tel:+40 722.270.539, cont nr. RO78TREZ1515069XXX003117 deschis la Trezoreria Municipiului Brăila , reprezentată legal prin Administrator Iorga Ionica , în calitate de **prestator**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 -Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – (1) Prestatorul se obligă să presteze Servicii de proiectare și asistență tehnică pentru proiectul având nr. C5-A3.1-536 **Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din cadrul Asociației de Proprietari nr 15 din municipiul Turnu Magurele jud. Teleorman** aferent Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

(2) Realizarea obiectului contractului va presupune următoarele:

- a) **servicii de proiectare** (elaborare proiect tehnic și detalii tehnice de execuție, și documentații tehnice pentru obținere avize și acorduri,);
- b) **servicii de asistență tehnică** din partea proiectantului în condițiile și cu respectarea exigențelor legale în vigoare;

(3) Documentația tehnică întocmită de prestator va cuprinde:

- a) Documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor de construire (DTAC).
- b) Documentația tehnică de organizare a execuției lucrărilor (DTOE)

Documentațiile vor fi elaborate conform Anexei nr. 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare actualizată și conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

c) Documentațiile necesare obținerii avizelor/acordurilor (avize și acorduri privind utilitățile și alte avize/acorduri necesare pentru realizarea investiției), Proiectantul/prestatorul va întocmi toate documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare demarării și derulării investiției, în conformitate cu cerințele din legislația în vigoare și în conformitate cu solicitările avizatorilor (plata taxei aferente acestora intrând în sarcina autorității contractante) și va susține lucrările propuse prin proiect în cadrul instituțiilor avizatoare.

d) Proiectul Tehnic

Proiectul tehnic de execuție va fi elaborat cu respectarea variantei de realizare a lucrărilor adoptate în DALI în vederea îndeplinirii indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții și ținând cont de cerințele înscrise în avizele/acordurile de la furnizorii de utilități.

Proiectul tehnic de execuție va fi elaborat conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor de reabilitare pentru Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din cadrul Asociației de Proprietari nr 15 din municipiul Turnu Magurele jud. Teleorman aferent Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

4.2 – Documentația va fi predată achizitorului în 3(trei) exemplare pe suport de hartie și 2(doua) exemplare în format electronic, redactate în limba română , și va fi însoțită de un Proces-Verbal de predare, care va fi confirmat de achizitor .Exemplarele pe suport de hârtie vor purta semnăturile și stampilele necesare în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare . Exemplarele stocate pe suport

electronic vor purta semnăturile și ștampilele necesare (CD/DVD); Obligatoriu vor fi format PDF și format dwg cât și pe suport de hartie, în 3 exemplare.

4.3.- Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor este de **269.892,77 lei**, la care se adaugă **51.279,63 lei** reprezentând TVA, suma totală fiind de **321.172,40 lei**.

5.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute prin contract după cum urmează:

- a) pentru suma de **259.892,77 lei, fără TVA - servicii de elaborare proiect tehnic**, detalii de execuție, documentații pentru obținere avize și acorduri;
- b) pentru suma de **10.000 lei, fără TVA - servicii de asistență tehnică** din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor;

5.3. Plata prețului contractului se va realiza după cum urmează:

- a) 259.892,77 lei la care se adaugă TVA, pentru **elaborarea proiectului tehnic**, a detaliilor de execuție, a documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor, **integral** după recepția fără obiecțiuni de către Achizitor a documentației tehnice elaborată (avizată de verificatorul de proiect), **în termen de maxim 30 de zile** de la acceptarea serviciilor de către Achizitor, și emiterea facturii de către Prestator.
- b) 10.000 lei, la care se adaugă TVA, pentru **asistența tehnică** din partea proiectantului, plătită **în tranșe**, stabilite procentual prin raportare la valoarea situațiilor de lucrări aferente obiectivului de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din cadrul Asociației de Proprietari nr 15 din municipiul Turnu Magurele jud. Teleorman, înaintate de Executantul lucrării, după prezentarea de către Executant a situațiilor de lucrări, vizate de către dirigințele de șantier, **în termen de maxim 30 de zile** de la acceptarea serviciilor

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și se finalizează la data îndeplinirii prezentelor obligații contractuale aflate în sarcina Părților.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea contractului de către ambele părți și după constituirea garanției de bună execuție.

7.2 – Termenul de predare a documentației tehnice întocmite în baza prezentului contract este de **75 zile** de la constituirea garanției de bună execuție.

7.3 - Asistența tehnică din partea proiectantului se va face pe tot parcursul execuției lucrărilor aferente obiectivului de investiții „**Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din cadrul Asociației de Proprietari nr 15 din municipiul Turnu Magurele jud. Teleorman**” aferent Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale. Prestatorul are obligația de a asigura asistența tehnică din partea proiectantului pe toată perioada cuprinsă între predarea documentațiilor obiect al prezentului contract și până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții mai sus menționat.

Pe perioada asistenței tehnice vor fi elaborate rapoarte lunare sau ori de câte ori se solicită plata serviciilor prestate, cu referire la activitatea desfășurată de proiectant în perioada raportată.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt reprezentate de:

- extrasul din SEAP care atestă efectuarea achiziției directe a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, prin mijloace electronice
- garanția de bună execuție

9. Obligațiile Prestatorului cu privire la activitatea de proiectare

9.1 În ceea ce privește serviciile de proiectare, prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile legislației românești și comunitare din domeniu, inclusiv să asigure asistența tehnică pe toată durata de execuție a lucrărilor. Toate soluțiile tehnice propuse vor trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, dimensiuni, sisteme de asigurare a calității etc., în conformitate cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne și europene, în vigoare.

9.2. Documentațiile, vor fi întocmite cu respectarea legislației și reglementărilor specifice în domeniu, a cerințelor emitenților avizelor/acordurilor/autorizațiilor respectiv, alte organisme/instituții abilitate. În cazul în care, după verificarea documentațiilor, se constată că este necesară efectuarea unor modificări/completări/actualizări, Prestatorul le va efectua fără costuri suplimentare, în termen de **maxim 3 zile lucrătoare** de la notificarea de către Achizitor.

9.3. Pe parcursul întocmirii documentației, Contractantul va prelua propunerile și recomandările venite din partea Achizitorului și/sau a altor instituții/ organisme abilitate.

9.4. Prestatorul se obligă să efectueze toate modificările solicitate de Achizitor.

9.5. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenele prevăzute la Art. 7 [Executarea contractului] din prezentul contract și cu graficul de prestare a serviciilor, anexa la prezentul contract.

(2) Serviciile prestate în baza contractului, precum și orice fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, anexa la prezentul contract trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(3) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare anexa la prezentul contract. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin circumstanțe, care nu se datorează Prestatorului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a respecta Graficul general de realizare al investiției, anexă la prezentul contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorul.

(4) În afara cazului în care Achizitorul acceptă revizuirea/actualizarea graficului de prestare a serviciilor parte a Graficului general de realizare al investiției, anexă la prezentul contract, pe baza justificărilor furnizate de Prestator, încheindu-se în acest sens un act adițional, orice întârziere în îndeplinirea contractului conform Graficului general de realizare al investiției, anexă la prezentul contract dă dreptul Achizitorului de a pretinde Prestatorului penalități de întârziere.

(5) Prestatorul se obligă să participe al ședințele de lucru convocate periodic de către Achizitor, iar în cazul în care din cadrul acestora va reieși necesitatea actualizării graficului de execuție, ca urmare a întârzierilor înregistrate în execuție de către primul, această obligație revine Prestatorului, cu mențiunea că respectiva actualizare nu va putea depăși termenul de execuție asumat prin oferta depusă.

9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

9.7. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.8. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care

necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților.

9.9. Prestatorul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea Achizitorului și în termenul indicat de acesta, orice deficiență în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea obligațiilor sale contractuale.

9.10. Prestatorul este obligat să respecte instrucțiunile transmise de către Achizitor, ca și cum acestea ar fi parte a contractului însuși, clauzele prezentului contract fiind aplicabile în integralitate.

9.11. Prestatorul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale contractuale și după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislația românească/europeană aplicabilă.

9.12. (1) Prestatorul este obligat să întocmească și toate documentațiile necesare obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare conform legislației în vigoare, pentru autorizarea lucrărilor respectiv punerea în funcțiune și recepția obiectivului de investiții.

(2) Prestatorul va susține în ședințele de avizare, documentația tehnică întocmită și, va face pe cheltuiala sa orice adăugiri, modificări sau corecturi ce vor fi solicitate de Achizitor.

(3) Cu toate acestea, plata pentru prestarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice ce fac obiectul prezentului contract de achiziție publică nu va fi condiționată de emiterea avizelor și/sau acordurilor, în cazul în care pe parcursul procedurilor ce trebuie parcurse în acest scop se înregistrează întârzieri semnificative ce nu îi sunt imputabile Proiectantului.

9.13. Proiectul tehnic va fi întocmit în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.14. (1) Prestatorul are obligația de a asigura asistența tehnică din partea proiectantului pe toată perioada cuprinsă între predarea documentațiilor obiect al prezentului contract și până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții mai sus menționat.

(2) Pe parcursul perioadei de asistență tehnică, Prestatorul va consilia Achizitorul cu privire la toate aspectele tehnice în legătură și ce derivă din documentațiile realizate în cadrul contractului.

(3) Pe perioada asistenței tehnice vor fi elaborate rapoarte lunare sau ori de câte ori se solicită plata serviciilor prestate, cu referire la activitatea desfășurată de proiectant în perioada raportată.

9.15. (1) Contractantul/prestator va prezenta la solicitarea Achizitorului stadiul derulării contractului.

(2) Predarea documentației se face de către Contractantul/prestator prin înregistrarea la Registratura Primăriei Municipiului Turnu Măgurele. La predare documentația va fi însoțită de un proces verbal de predare, care este confirmat de Achizitor din punct de vedere cantitativ.

9.16. Odată cu predarea documentației, Achizitorul beneficiază de licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate în executarea prezentului contract, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

9.17. Având în vedere prevederile art. 11 alin. (1) din Legea nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, drepturile morale cu privire la proiectul tehnic ce face obiectul prezentului contract nu pot face obiectul vreunei renunțări sau înstrăinări, sunt și rămân ale proiectantului pe perioada vieții

9.18. În conformitate cu prevederile art. 13 alin. (2) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, contractantul/prestator nu va utiliza proiecte tehnice și detalii de execuție neverificate, în caz contrar urmând să suporte toate prejudiciile produse autorității contractante și/sau terților.

9.19. Conform prevederilor art. 17 alin. (4) și art. 23 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, Contractantul /prestator are, după caz, următoarele obligații și răspunderi cu privire la activitatea de proiectare aferentă prezentului contract:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor vericatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a

construcțiilor. Documentația privind postutilizarea construcțiilor se efectuează numai la solicitarea proprietarului;

e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;

g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;

h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;

i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor care se face de către investitor/proprietar, în prezența proiectantului și a executantului și/sau reprezentanților de specialitate, legal desemnați de aceștia.

9.20. Conform prevederilor art. 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările ulterioare, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de Prestator (proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a Achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat). În acest caz, Prestatorul se poate îndrepta, pentru recuperarea sumelor plătite cu această ocazie, împotriva proiectantului/proiectantului coordonator de proiect, proiectanților pe specialități sau a verficatorilor de proiect.

9.21. Prestatorul se obligă ca, pentru întocmirea documentațiilor, să respecte prevederile legislative în vigoare.

9.22. Întocmirea Proiectului a Detaliilor de execuție și a Documentațiilor tehnice pentru obținere avize și acorduri se va face cu asigurarea măsurilor privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului ”Do No Significant Harm (DNSH)” .

10. *Obligațiile principale ale achizitorului*

10.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit în condițiile art. 17.

10.2 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

11. *Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% pe zi întârziere din prețul contractului fără T.V.A.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% pe zi întârziere din plata neefectuată.

Clauze specifice

12. *Alte responsabilități ale prestatorului și ale achizitorului*

12.1 - Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz și nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al Achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține Achizitorului.

12.2 - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a Achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de Achizitor conform prezentului contract.

12.3 - Prestatorul are obligația să emită factura numai după confirmarea prestațiilor acceptate la plata de către achizitor. În orice situație plata se efectuează după avizarea, receptia și atestarea legală a serviciilor prestate.

12.4 - Prestatorul se obligă să completeze în termen de 5 zile de la comunicare, eventualele omisiuni constatate în documentație la prezentarea acesteia pentru a fi recepționată de către achizitor.

13. Garanția de bună execuție

13.1 (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA, adică **26.989,27 lei** și se constituie în termen 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări în condițiile art. 40, alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) - (5) din H.G. nr. 395/2016 aplicându-se corespunzător.

(2) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante.

(3) Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA, respectiv suma de **1.349,46 lei**. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre varsamentul efectuat, precum și despre destinația lui.

13.2 – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferentă serviciilor prestate, în termen de 14 zile de la data predării și însusirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. Rezilierea contractului

14.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul fără intervenția instanțelor de judecată și fără intervenția altor autorități și instituții și de a pretinde plata de daune-interese, al căror cuantum se va stabili în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

14.2 - Nerespectarea de către una din părți, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dă dreptul celeilalte părți de a rezilia contractul fără intervenția instanțelor de judecată și fără intervenția altor autorități și instituții și de a pretinde plata de daune-interese.

14.3 - Rezilierea va opera deplin drept fără intervenția instanțelor de judecată și fără intervenția altor autorități și instituții la expirarea unui termen de 5 zile de la transmiterea notificării scrise de către partea lezată. Imediat după primirea notificării de reziliere a contractului, prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a opri executarea obligațiilor sale de o manieră promptă și organizată, în așa fel încât costurile să fie minime.

14.4- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii fără intervenția instanțelor de judecată și fără intervenția altor autorități și instituții, în cel mult 5 zile de la apariția unor

circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

14.5- Achizitorul are dreptul de a denunța oricând contractul, fără intervenția instanțelor de judecată și fără intervenția altor autorități și instituții, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta este declarat în faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

14.6 –În cazurile prevăzute la art. 14.4 și 14.5, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

14.7– Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract să înceteze deplin drept, în temeiul unui pact comisoriu, cu punerea în întârziere a Prestatorului, fără alte formalități și fără intervenția instanțelor de judecată și a altor autorități și instituții, în următoarele situații:

- a) dacă prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;
- b) nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în prezentul contract.

14.8– Încălcarea de către una din părți a obligațiilor sale, după ce a fost notificată, în scris, de cealaltă parte ca o nouă nerespectare a obligațiilor contractuale va conduce la rezilierea contractului.

14.9 - Prezentul contract încetează fără intervenția instanțelor de judecată și/sau a altor autorități și instituții, într-una din următoarele situații:

- a) expirarea duratei stipulate în contract , inclusiv a duratei de prelungire a acestuia, prin act adițional;
- b) prin acordul partilor;
- c) prin reziliere în condițiile legii și cele din prezentul contract, de către una din părți urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă parte, cu condiția notificării prealabile a celeilalte părți în termenul prevăzut la art. 14.10;
- d) prin falimentul sau dizolvarea uneia dintre părți din contract;
- e) prin denunțarea unilaterală de către una dintre părți cu condiția unei notificări prealabile a celeilalte părți în termenul prevăzut la art. 14.10;
- f) alte clauze prevăzute de legislația în vigoare.

14.10 - Partea care invocă încetarea contractului va notifica celeilalte părți cauza de încetare cu minimum 5 zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele.

14.11 - Prevederile acestui articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și obligațiile contractuale .

15.2 - Verificările vor fi efectuate la sediul achizitorului în baza documentelor prezentate la prestator .

15.3 – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, sau să respingă recepția, în termen de 5 zile calendaristice de la predarea documentației de către prestator, pe baza unui proces-verbal de constatare a terminării lucrărilor de proiectare.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform prevederilor art. 7.1, după constituirea garanției de bună execuție.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul convenit, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

16.4 - In afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

16.5 Achizitorul are obligația, prin reprezentatii săi, să verifice dacă au fost prestate serviciile ce fac obiectul contractului și să întocmească procesul-verbal de receptie a serviciilor prestate.

16.6 Prestatorul raspunde și garanteaza material si financiar buna desfasurare a serviciilor, calitatea si cantitatea serviciilor ce fac obiectul contractului.

17. Modalitățile de plata

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, în termen de 30 de zile, de la înregistrarea facturii la sediul autorității contractante.

17.2 - Nu se acordă avans.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele stabilite la art 5. din contract .

18.2 - Prețul contractului este ferm, în lei.

19. Amendamente

19.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevazute de legislatia în vigoare, cu exceptia pretului care ramane ferm.

20. Subcontractanți

20.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant, numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare decăt perioada de derulare a contractului, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Cesiunea

25.1 - Cesiunea se va realiza în condițiile prevăzute de legislația în vigoare în materia achizițiilor publice.

26. Confidențialitate

26.1 - Părțile contractante se obligă să asigure confidențialitatea datelor și informațiilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare, fără a aduce atingere dispozițiilor legale privind liberul acces la informațiile de interes public ori ale altor acte normative care reglementează activitatea autorităților contractante.

26.2 - Părțile contractante se obligă să respecte prevederile legale naționale și europene în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal.

27. Drepturi de proprietate intelectuală

27.1 În relația dintre părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare.

27.2 (1) Prin semnarea prezentului contract, prestatorul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de prestator inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

(2) Prin semnarea prezentului contract prestatorul înțelege să transmită achizitorului dreptul de a utiliza documentațiile realizate în temeiul prezentului contract în relații cu terții, în vederea actualizării sau readaptării documentațiilor dacă se constată schimbări față de condițiile inițiale din timpul proiectării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract în trei exemplare originale, două pentru achizitor și unul pentru prestator.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE**

Primar,
Dănuț CUCLEA

Serviciu Buget, Contabilitate, Contracte
Ec. Cecilia BĂJA

Manager proiect ,
Ing. Carmen FOAMETE

Serviciu Juridic și Administrație Publică Locală,
Jr. Daniela VITIUC

Vizat CFP,

Compartiment achizitii publice,
Ing.Crina CRISTESCU

**PRESTATOR,
SC MIRON COM SRL**

Administrator,
Ionica IORGA