



JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE  
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTIȚII  
TEL :0247/416451  
FAX :0247/416453



## CONTRACT DE LUCRARI Nr. 13061 / 20.07.2023

### *Preambul*

*În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și al HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrari,*

*între*

### **1. Părțile contractante**

**1.1. UAT Municipiul Turnu Măgurele**, cu sediul administrativ în Bdul. Republicii, nr. 2, Municipiul Turnu Măgurele, cod fiscal 4253731, cont trezorerie RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Turnu Măgurele, reprezentată prin **Dănuț Cuclea**, Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**1.2. SC CRISTITA SRL**, având sediul în Comuna Dracea, Judet Teleorman, telefon +40 766275284, Fax: +40 247329650, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub numărul J34/167/2005, având CUI 17348825, si cont RO20TREZ6065069XXX011065, deschis la Trezoreria Alexandria, reprezentată legal prin **Cătălin-Eduard BÎRSĂȘTEANU**, Administrator, ca **lider al Asocierii : SC CRISTIȚĂ SRL (Leader)**, **SC MIRUMAR SRL (asociat)**, în calitate de **Executant lucrări**, pe de altă parte

**1.3. SC MIRUMAR SRL**, având sediul în județul Teleorman, comuna Dracea înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub numărul J34/209/2005, având CUI RO 17397917, si cont trezorerie RO 80 TREZ6075069XXX002842, deschis la Trezoreria mun Turnu Măgurele, reprezentată legal prin Dl **Rădulescu Marius Ciprian**, Administrator, ca **asociat al Asocierii : SC CRISTIȚĂ SRL (Leader)**, **SC MIRUMAR SRL (asociat)**, în calitate de **Executant lucrării**, pe de alta parte.

### **2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- achizitor și executant**- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- amplasament**-locul unde Contractantul execută Lucrarea/Lucrările;
- an** - 365 de zile;
- contract de achiziție publică**- contractul cu titlu oneros, asimilat potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;

- e) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;
- f) **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanță de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- g) **diverse și neprevăzute** - categorie de cheltuieli a proiectului, prevăzută în cadrul Capitolului 5 din Devizul general al lucrărilor, întocmit conform prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, acestea fiind folosite pentru realizarea de modificări contractuale nesubstanțiale, în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile diverse și neprevăzute se estimează procentual, respectiv 10% în cazul executării unui obiectiv/obiect nou de investiții și 20% în cazul executării lucrărilor de intervenție la construcție existentă
- h) **executant**-persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu executarea contractului;
- i) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j) **graficul fizic și valoric de execuție a lucrării** - documentul referitor la planificarea activităților ce fac obiectul contractului, care este inclus în ofertă și care conține propunerea executantului privind termenele intermediare și finale de executare a lucrărilor; acesta poate fi modificat în timp numai prin acordul părților și în condițiile prevăzute în contract;
- k) **penalitate contractuală**- despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract, inclusiv în caz de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor asumate prin raportare la punctele de reper/termenele de finalizare stabilite prin documentele contractului;
- l) **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- m) **Recepția lucrărilor** - activitate realizată cu participarea *Achizitorului, Contractantului* precum și a altor părți interesate și componentă a sistemului calității în construcții prin care se certifică finalizarea *Lucrărilor* executate în conformitate cu Documentele Contractului (Caiet de Sarcini, Propunere Tehnică, Propunere Financiară), inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul. *Recepția lucrărilor* de construcții de orice categorie și de instalații se efectuează atât la lucrări noi, cât și la intervenții în timp asupra *Construcțiilor* existente, conform *Legii*. *Recepția lucrărilor* de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, respectiv la terminarea lucrărilor și cea finală ;
- n) **Vicii aparente** - defecte, lipsuri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra *Lucrării* în cauză;
- o) **Vicii ascunse** - defecte, lipsuri neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezentate la data recepției *Lucrării* în cauză;
- p) **zi** - zi calendaristică;

### 3. Interpretare

3.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

### Art. 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului de achiziție publică constă în Servicii de proiectare , asistență tehnică, și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Horia, Closca și Crisan” din Municipiul Turnu Magurele, implementat prin Programul National de Investiții „ Anghel Saligny”.

4.2. Realizarea obiectului contractului va presupune următoarele:

- a) **servicii de proiectare** (elaborare proiect tehnic și detalii tehnice de execuție, și documentații tehnice pentru obținere avize și acorduri,);
- b) **servicii de asistență tehnică** din partea proiectantului în condițiile și cu respectarea exigențelor legale în vigoare;
- c) **execuție, finalizare și remediere a oricăror defecte ale lucrărilor** constând în reabilitarea străzii Horia, Cloșca și Crișan din Municipiul Turnu Măgurele, în perioada convenită, și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, în baza documentației tehnice elaborată în etapa de proiectare și acceptată de către Achizitor.

### Art. 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Contractantului de către Achizitor este de **1.238.941,65 lei**, la care se adaugă **235.398.91 lei** reprezentând TVA, suma totală fiind de **1.474.340,56 lei**.

5.2. Potrivit propunerii financiare oferite de către Contractant, anexă la prezentul contract, Contractantul se obligă să presteze serviciile prevăzute prin contract și să execute lucrările aferente după cum urmează:

- a) pentru suma **de 20.000 lei, fără TVA - servicii de elaborare proiect tehnic**, detalii de execuție, documentații pentru obținere avize și acorduri;
- b) pentru suma **de 2.500 lei, fără TVA - servicii de asistență tehnică** din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor;
- c) pentru suma **de 1.216.441,65 lei, fără TVA - lucrări** aferente obiectivului de investiții

5.3. Plata prețului contractului se va realiza după cum urmează:

- a) **20.000 lei** , la care se adaugă TVA, pentru **elaborarea proiectului tehnic**, a detaliilor de execuție, a documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor, **integral** după recepția fără obiecțiuni de către Achizitor a documentației tehnice elaborată (avizată de verificatorul de proiect), **în termen de maxim 30 de zile** de la acceptarea serviciilor de către Achizitor, și emiterea facturii de către Contractant.
- b) **1.216.441,65 lei** , la care se adaugă TVA, pentru **execuția lucrărilor**, plătită **în tranșe**, raportat la stadiul de executare a lucrărilor, după prezentarea de către Contractant a situațiilor de lucrări vizate de către dirigințele de șantier, **în termen de maxim 30 de zile** de la admiterea situațiilor de lucrări de către Achizitor, și implicit emiterea facturii de către Contractant, cu respectarea Legii nr. 72/2013, cu modificările și completările ulterioare.
- c) **2.500 lei** , la care se adaugă TVA, pentru **asistența tehnică** din partea proiectantului, plătită **în tranșe**, stabilite procentual prin raportare la valoarea situațiilor de lucrări înaintate de Contractant, după prezentarea de către Contractant a situațiilor de lucrări, vizate de către dirigințele de șantier , **în termen de maxim 30 de zile** de la acceptarea serviciilor de către Achizitor și emiterea facturii de către Contractant.

## **Art. 6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către ambele părți, și până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție, dar nu mai devreme de expirarea perioadei de durabilitate a proiectului integrat „Servicii de proiectare , asistență tehnică, și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Horia, Closca si Crisan” din Municipiul Turnu Magurele, implementat prin Programul National de Investiții „ Anghel Saligny”, cu respectarea prevederilor contractului de finanțare ce a fost încheiat în acest scop.

6.2. Durata contractului de achiziție publică poate suferi modificări (extindere/restrângere a perioadei de implementare a proiectului), în funcție de necesitățile specifice, în eventualitatea modificării prevederilor contractului de finanțare, încheiat între Autoritatea Contractantă, pe de o parte și Autoritatea de Management pe de altă parte. În această situație se va proceda la modificarea contractului de achiziție publică prin act adițional.

6.3. Pe parcursul derulării lucrărilor dacă /și/sau /când situația o va impune , pentru prelungirea termenului de execuție, prin act adițional , datorat fenomenelor meteorologice, odata cu adresa de sistare a lucrărilor va comunica documente emise de Administrația Națională de Meteorologie, Centru Meteorologic Regional Muntenia, din care să rezulte imposibilitatea executării lucrărilor (temperatura minimă la aer și sol, cantitățile de precipitații, viteza maxima a vântului la rafala și grosimea stratului de zăpadă, etc.).

## **Art. 7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție de către Contractant.

7.2. Executarea contractului se face în conformitate cu Graficul general de realizare al investiției, prezentat de Contractant în cadrul propunerii tehnice, anexă la contract.

7.3. (1) Termenul de execuție a serviciilor și lucrărilor care fac obiectul prezentului contract este de 9 luni.

(2) Conform propunerii tehnice înaintată de către Contractant și cu respectarea graficului înaintat de către acesta, anexe la contract, Contractantul se obligă să presteze serviciile și să execute lucrările ce fac obiectul contractului, după cum urmează:

a) **elaborarea proiectului tehnic**, a detaliilor de execuție, a documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor, în termen de 3 luni, termen calculat ca perioadă efectivă de lucru a Contractantului, în care nu sunt incluse intervalele de timp aferente obligațiilor legale ale Achizitorului de obținere a avizelor, autorizațiilor și de verificare a proiectării. Durata serviciilor de proiectare este cuprinsă între data ordinului de începere emis de Achizitor și data predării ultimei părți a documentației tehnice a proiectului tehnic (perioadă care nu include durata necesară verificării documentației tehnice de către verificatorul/verificatorii autorizați);

b) **asistența tehnică din partea proiectantului** pe tot parcursul execuției lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Reabilitare strada Horia, Closca si Crisan” din Municipiul Turnu Magurele, implementat prin Programul National de Investiții „ Anghel Saligny”.”;

c) **lucrările de reabilitare a străzii Horia , Cloșca și Crișan** , componente ale obiectivului de investiții „Reabilitare strada Horia, Closca si Crisan” din Municipiul Turnu Magurele, implementat prin Programul National de Investiții „ Anghel Saligny””, în termen de 6 luni pentru lucrările planificate a fi executate (termen calculat de la data ordinului de începere a lucrărilor, emis de către Achizitor, și până la recepția la terminarea lucrărilor planificate, fără a se lua în calcul, în acest termen, eventualele perioade de suspendare a lucrurilor din condiții neimputabile Contractantului).

7.3. Contractantul înțelege că în eventualitatea în care se va dispune suspendarea plăților de la Autoritatea de Management în cadrul contractului de finanțare Achizitorul va putea dispune suspendarea lucrărilor la stadiul de execuție în care intervine această suspendare.

## **Art. 8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) graficul de prețuri;
- d) graficul de plăți;
- e) graficul general de realizare a investiției fizic și financiar;
- f) garanția de bună execuție;
- g) acordul de asociere, ;
- h) acordul de subcontractare, după caz;
- i) alte documente.

8.2. În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **Art. 9. Obligațiile generale ale Contractantului**

9.1. Contractantul are obligația de a realiza proiectul tehnic, de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract/stabilite prin lege.

9.2. (1) Contractantul are obligația de a acționa în orice circumstanță cu obiectivitate și imparțialitate, ca un bun și loial consilier al Achizitorului, în conformitate cu regulile etice și deontologice ale profesiei sale, precum și cu discreția necesară. În special, Contractantul se va abține de la a face orice declarații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate în cadrul acestuia fără aprobarea prealabilă în acest sens, în scris, a Achizitorului, precum și de la a se angaja în orice activitate care vine în conflict cu obligațiile asumate față de Achizitor prin acest contract. Contractantul nu are dreptul de a angaja Achizitorul în orice fel, fără asentimentul scris al acestuia, obținut în prealabil, și va face acest lucru cunoscut terților ori de câte ori este cazul.

(2) Contractantul se obligă să respecte și să se conformeze tuturor prevederilor legislației românești relevante în vigoare, și garantează că personalul propriu și dependenții acestora respectă și se conformează acestor prevederi legale. De asemenea, Contractantul va respecta standardele esențiale de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocieri colective, eliminarea muncii forțate și a discriminării la locul de muncă și abolirea muncii copiilor.

(3) Pe întreaga durată a contractului, Contractantul și personalul acestuia vor respecta drepturile omului și libertățile cetățenești, și se angajează să nu aducă atingere în niciun fel practicilor politice, culturale se religioase din România.

(4) În cazul în care Contractantul și/sau oricare dintre subcontractanți, personalul, agenții sau dependenții săi, va primi sau accepta să primească, și/sau va oferi sau va accepta să dea sau să procure vreunei persoane orice cadou, gratuitate, comision sau mită ca stimulent sau recompensă pentru a face sau a nu face orice act, și/sau pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu acest contract sau orice alt contract cu Contractantul, acesta din urmă are dreptul de a rezilia contractul cu solicitarea de daune-interese, fără ca prin aceasta însă să se aducă vreun prejudiciu oricăror drepturi câștigate de Contractant în baza acestui contract.

(5) Plățile efectuate de către Achizitor către Contractant în baza acestui contract reprezintă singurul venit sau beneficiu pe care Contractantul are dreptul să îl obțină în legătură cu acest contract. Nici Contractantul, nici personalul acestuia nu va accepta orice comision, reducere, alocație, plată indirectă sau orice alt venit/beneficiu în legătură cu sau ca rezultat al îndeplinirii obligațiilor prevăzute în acest contract.

(6) Toate rapoartele și documentele precum hărți, diagrame, desene, specificații, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări suport sau orice materiale achiziționate, compilate sau pregătite de către Contractant în executarea acestui contract vor fi proprietatea Achizitorului, în afară de cazul în care prin contract se prevede altfel. Contractantul se obligă să livreze aceste documente, în original, Achizitorului după finalizarea contractului și să nu le utilizeze pentru alte scopuri decât cele prevăzute în acest contract, cu excepția cazului în care Achizitorul îl autorizează în scris în acest sens.

(7) Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor fi proprietatea Achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără niciun fel de limitare geografică sau de altă natură.

(8) Contractantul nu va avea, direct sau indirect, beneficiul niciunei redevențe, gratuități sau comision în legătură cu orice articol sau proces, aflat sub protecția drepturilor de autor și/sau oricărui alt drept de proprietate intelectuală și/sau industrială, utilizat în cadrul sau pentru scopurile acestui contract.

(9) Contractantul va trata toate documentele și informațiile primite în legătură cu contractul ca având caracter confidențial și - cu excepția cazurilor în care acest lucru este necesar pentru buna derulare a contractului și atingerea obiectivelor acestuia - nu va publica sau dezvălui orice aspecte ale prezentului contract și nu va divulga orice informație obținută de la Achizitor fără acordul prealabil, în scris, al acestuia. În cazul în care există divergențe de opinie între Contractant și Achizitor cu privire la necesitatea publicării/dezvăluirii anumitor informații în scopul derulării contractului, decizia Achizitorului în aceste situații este finală și neapelabilă.

(10) Contractantul, personalul, subcontractanții sau agenții acestuia se obligă să mențină secretul profesional pe întreaga durată a acestui contract și după încetarea acestuia. În acest sens, afară de cazul în care Achizitorul consimte în scris la aceasta, atât Contractantul, cât și personalul, subcontractanții sau agenții acestuia nu vor comunica oricărei terțe părți nicio informație confidențială obținută sau descoperită pe durata contractului și nu vor face publice nicio informație sau recomandare formulată în executarea contractului sau ca rezultat al prestării serviciilor. De asemenea, Contractantul se obligă să nu utilizeze informațiile furnizate lui sau obținute pe parcursul derulării contractului și/sau rezultatele studiilor, testelor și cercetărilor desfășurate pe parcursul și în scopul executării acestui contract într-un mod care aduce sau este de natură a cauza prejudicii Achizitorului.

9.3. (1) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract în mod obiectiv și imparțial. Astfel de situații pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de familie sau emoționale, or al altor legături sau interese comune. Oricare ar fi situația, apariția unui conflict de interese trebuie notificată de către Contractant imediat Achizitorului, în scris.

(2) Contractantul va garanta că personalul său, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situație care poate da naștere unui conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără niciun fel de compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație.

(3) Contractantul se va abține de la orice legături și relații, comerciale sau de altă natură, care au sau pot avea ca efect compromiterea independenței sale sau cea a personalului său. În cazul în care Contractantul nu poate menține această independență, Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a Contractantului și fără a aduce atingere dreptului Achizitorului de a solicita despăgubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situații.

(4) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de Contractantul în conformitate cu prevederile acestui articol sunt adecvate și de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera necesar.

9.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a lua toate măsurile prin care să se asigure că elaborarea documentației tehnico-economice se realizează la un nivel corespunzător și că reflectă în totalitate cerințele și condițiile solicitate.

9.5. Contractantul este pe deplin responsabil pentru calitatea documentațiilor elaborate ce fac obiectul prezentului contract și garantează cu privire la conformitatea documentațiilor, raportata la legislația în domeniu.

9.6. (1) În cazul în care Contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, terțul/terții susținător/susținători (dacă aceștia există) se obligă să asigure îndeplinirea obligațiilor prezentului contract astfel cum este stipulat în angajamentul ferm, anexa la prezentul contract, sub sancțiunea rezilierii prezentului contract, perceperea de penalități, executarea garanției de buna execuție și aplicarea în mod corespunzător a prevederilor alin. (2) al prezentei Clauze.

(2) În cazul în care terțul/terții susținător/susținători nu respectă prevederile angajamentului ferm, anexă la prezentul contract, Contractantul are obligația de a ceda, cu titlu de garanție, Achizitorului, la solicitarea expresă a acestuia, drepturile sale privind pretențiile la daune pe care le-ar putea avea împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm printr-o cesiune.

9.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi/situații de plată/situații de lucrări/orice alte documente emise de el în legătură cu realizarea contractului. Contractantul va suporta orice prejudiciu produs achizitorului ca urmare a informațiilor incorecte/false transmise acestuia.

9.8. Contractantul are obligația de a respecta toate prevederile legale cu privire la: prevenirea și stingerea incendiilor, protecția muncii și a mediului.

9.9. Contractantul poartă toată răspunderea, pe durata de îndeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative rezultate ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului contract/actelor normative în vigoare. În acest caz contractantul va suporta toate costurile ocazionate de remedierea pagubelor produse din culpa sa achizitorului sau unor terțe persoane.

9.10. În raporturile dintre părți, contractantul este răspunzător în cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate de produsele, echipamentele și procedeele tehnologice utilizate el, și de către subcontractanții/terții săi susținători.

9.11. Contractantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, etc.).

#### **9.12 Obligațiile Contractantului cu privire la activitatea de proiectare**

9.12.1 În ceea ce privește serviciile de proiectare, Contractantul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract, în conformitate cu prevederile legislației românești și comunitare din domeniu, inclusiv să asigure asistența tehnică pe toată durata de execuție a lucrărilor. Toate soluțiile tehnice propuse vor trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, dimensiuni, sisteme de asigurare a calității etc., în conformitate cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne și europene, în vigoare și cu cerințele documentației de atribuire publicate de Achizitor pe SEAP.

9.12.2. Documentațiile, vor fi întocmite cu respectarea legislației și reglementărilor specifice în domeniu, a cerințelor emitenților avizelor/acordurilor/autorizațiilor respectiv, alte organisme/instituții abilitate. În cazul în care, după verificarea documentațiilor, se constată că este necesară efectuarea unor modificări/completări/actualizări, Contractantul le va efectua fără costuri suplimentare, în termen de **maxim 3 zile lucrătoare** de la notificarea de către Achizitor.

9.12.3. Pe parcursul întocmirii documentației, Contractantul va prelua propunerile și recomandările venite din partea Achizitorului și/sau a altor instituții/ organisme abilitate.

9.12.4. Contractantul se obligă să efectueze toate modificările solicitate de Achizitor.

9.12.5. (1) Contractantul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenele prevăzute la Art. 7 [Executarea contractului] din prezentul contract și cu graficul de prestare a serviciilor, anexa la prezentul contract.

(2) Serviciile prestate în baza contractului, precum și orice fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, anexa la prezentul contract trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(3) Contractantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare anexa la prezentul contract. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin circumstanțe, care nu se datorează Contractantului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a respecta Graficul general de realizare al investiției, anexă la prezentul contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorul.

(4) În afara cazului în care Achizitorul acceptă revizuirea/actualizarea graficului de prestare a serviciilor parte a Graficului general de realizare al investiției, anexă la prezentul contract, pe baza justificărilor furnizate de Contractant, încheindu-se în acest sens un act adițional, orice întârziere în îndeplinirea

contractului conform Graficului general de realizare al investiției, anexă la prezentul contract dă dreptul Achizitorului de a pretinde Contractantului penalități de întârziere.

(5) Contractantul se obligă să participe al ședințele de lucru convocate periodic de către Achizitor, iar în cazul în care din cadrul acestora va reieși necesitatea actualizării graficului de execuție, ca urmare a întârzierilor înregistrate în execuție de către primul, această obligație revine Contractantului, cu mențiunea că respectiva actualizare nu va putea depăși termenul de execuție asumat prin oferta depusă.

9.12.6. Contractantul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

9.12.7. Contractantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.12.8. Contractantul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților.

9.12.9. Contractantul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea Achizitorului și în termenul indicat de acesta, orice deficiență în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea obligațiilor sale contractuale.

9.12.10. Contractantul este obligat să respecte instrucțiunile transmise de către Achizitor, ca și cum acestea ar fi parte a contractului însuși, clauzele prezentului contract fiind aplicabile în integralitate.

9.12.11. Contractantul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale contractuale și după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislația românească/europeană aplicabilă.

9.12.12. (1) Contractantul este obligat să întocmească și toate documentațiile necesare obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare conform legislației în vigoare, pentru autorizarea lucrărilor respectiv punerea în funcțiune și recepția obiectivului de investiții.

(2) Contractantul va susține în ședințele de avizare, documentația tehnică întocmită și, va face pe cheltuiala sa orice adăugiri, modificări sau corecturi ce vor fi solicitate de Achizitor.

(3) Cu toate acestea, plata pentru prestarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice ce fac obiectul prezentului contract de achiziție publică nu va fi condiționată de emiterea avizelor și/sau acordurilor, în cazul în care pe parcursul procedurilor ce trebuie parcurse în acest scop se înregistrează întârzieri semnificative ce nu îi sunt imputabile Proiectantului.

9.12.13. Proiectul tehnic va fi întocmit în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.12.14. (1) Contractantul are obligația de a asigura asistența tehnică din partea proiectantului pe toată perioada cuprinsă între predarea documentațiilor obiect al prezentului contract și până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții mai sus menționat.

(2) Pe parcursul perioadei de asistență tehnică, Contractantul va consilia Achizitorul cu privire la toate aspectele tehnice în legătură și ce derivă din documentațiile realizate în cadrul contractului.

(3) Pe perioada asistenței tehnice vor fi elaborate rapoarte lunare sau ori de câte ori se solicită plata serviciilor prestate, cu referire la activitatea desfășurată de proiectant în perioada raportată.

9.12.15. (1) Contractantul va prezenta la solicitarea Achizitorului stadiul derulării contractului.

(2) Predarea documentației se face de către Contractant prin înregistrarea la Registratura Primăriei Municipiului Turnu Măgurele. La predare documentația va fi însoțită de un proces verbal de predare, care este confirmat de Achizitor din punct de vedere cantitativ.

9.12.16. Odată cu predarea documentației, Achizitorul beneficiază de licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate în executarea prezentului contract, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.



9.12.17. Având în vedere prevederile art. 11 alin. (1) din Legea nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, drepturile morale cu privire la proiectul tehnic ce face obiectul prezentului contract sunt și rămân ale proiectantului.

9.12.18. În conformitate cu prevederile art. 13 alin. (2) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, contractantul nu va utiliza proiecte tehnice și detalii de execuție neverificate, în caz contrar urmând să suporte toate prejudiciile produse autorității contractante și/sau terților.

9.12.19. Conform prevederilor art. 17 alin. (4) și art. 23 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții (r2), Contractantul are, după caz, următoarele obligații și răspunderi cu privire la activitatea de proiectare aferentă prezentului contract:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor. Documentația privind postutilizarea construcțiilor se efectuează numai la solicitarea proprietarului;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

9.12.20. Conform prevederilor art. 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții (r2) cu modificările ulterioare, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de Contractant (proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a Achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat). În acest caz, Contractantul se poate îndrepta, pentru recuperarea sumelor plătite cu această ocazie, împotriva proiectantului/proiectantului coordonator de proiect, proiectanților pe specialități sau a verficatorilor de proiect.

### **9.13 Obligațiile Contractantului cu privire la realizarea lucrărilor**

9.13.1. În ceea ce privește componenta de execuție, Contractantul se obligă să execute lucrările, conform proiectului și dispozițiilor de șantier, prezentând situațiile de lucrări însoțite de documentele care atestă calitatea lucrărilor executate, să finalizeze lucrările ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu raportare la conținutul documentației tehnice pusă la dispoziția sa de către Achizitor.

9.13.2. Contractantul are obligația de a îndeplini contractul în conformitate cu propunerea tehnică, cu respectarea normativelor și a procedurilor reglementate prin legislația în vigoare, astfel încât lucrările (provizorii sau permanente) să asigure rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare a acestora.

9.13.3. Contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a respecta graficul de execuție, de a asigura personalul de specialitate/forța de muncă (conform normativelor tehnice/prevederilor legale în vigoare), materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută de lege/contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acestea.

9.13.4 (1) Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Contractantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

9.13.5. (1) Contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Contractantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) din prezenta clauză determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala Achizitorului.

9.13.6. (1) Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Contractantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu recuperarea acesteia de la proiectant, în cazul în care, eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, Contractant are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.13.7. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Contractant are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență la locul executării lucrărilor este autorizată și de a menține lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara locului de executare a lucrărilor și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.13.8. Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.13.9. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Contractantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1) al prezentei clauze, pentru care responsabilitatea revine Contractantului.

9.13.10 (1) Contractantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în

măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau tăierea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.13.11. (1) Pe parcursul execuției lucrării, Contractantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție de bună execuție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție a lucrărilor.

9.13.12. Contractantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție în vigoare la data realizării ei.

9.13.13. Conform prevederilor art. 17 alin. (4) și ale art. 25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, Contractantul are, după caz, următoarele responsabilități referitoare la etapa de executare a lucrărilor:

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării;
- b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;
- d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

9.13.15. Contractantul are obligația de a asigura, ori de câte ori este necesar, disponibilitatea tuturor informațiilor și documentelor referitoare la activitățile ce fac obiectul prezentului contract, dacă acestea sunt solicitate de Achizitor sau de misiunile de control desfășurate de structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor publice naționale. În cazul în care, nerespectarea obligației menționate la alin. anterior conduce la aplicarea unor sancțiuni Achizitorului de către organismele finanțatoare/alte structuri cu atribuții în acest sens, Contractantul este obligat să restituie integral Achizitorului suma ce i-a fost reținută/imputată acestuia din urmă ca urmare a situației astfel create, inclusiv eventualele dobânzi și/sau penalizări aferente.

9.13.16. În cazul în care se realizează verificări la fața locului de către instituțiile abilitate, Contractantul este obligat să participe, dacă i se solicită acest lucru, și să furnizeze informațiile și documentele necesare verificărilor, conform solicitărilor reprezentanților acestor instituții. Dacă nerespectarea acestei obligații de către Contractant sau prepușii săi atrage aplicarea de sancțiuni autorității contractante, atunci acestea vor fi suportate integral (inclusiv eventualele dobânzi și penalități), de către Contractant.

9.13.17. Obligațiile din prezentul contract referitoare la restituirea unor sume plătite Contractantului și/sau prepușilor săi în mod necuvenit.

9.13.18. Contractantul are obligația de a prezenta, ori de câte ori Achizitorului îi solicită, rapoarte de activitate, grafice fizice și valorice actualizate, etc.

9.13.19. Contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

9.13.20. Contractantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

9.13.21. Contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți, asociați, etc.), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

9.14. Fără a aduce atingere niciunei alte clauze din prezentul contract, legile naționale privind protecția datelor și Regulamentul General privind Protecția Datelor (GDPR) UE 2016/679 se vor aplica conform prevederilor lor. Fiecare parte va utiliza și se va asigura ca subcontractanții săi sau alte terțe părți (dacă este cazul) utilizează toate datele cu caracter personal divulgate exclusiv în scopul îndeplinirii obiectului contractului. Partea care divulgă datele confirmă că este autorizată să furnizeze date cu caracter personal părții care le primește. Pentru a asigura respectarea obligațiilor de informare din cadrul GDPR, fiecare parte va întocmi propria sa nota de informare cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și o va furniza celeilalte părți. La primirea notei de informare, cealaltă parte se angajează să comunice această Nota de Informare tuturor persoanelor vizate din sfera de influență a celeilalte părți (angajaților, reprezentanților și/sau altor persoane implicate de cealaltă parte) în măsura în care datele lor cu caracter personal sunt vizate de obiectul contractului (denumite în continuare „Persoane vizate relevante”). Cealaltă parte va comunica nota de informare pe seama părții operator și la cererea părții operator, va furniza dovada ca a comunicat nota de informare Persoanelor vizate relevante.

9.15. Contractantul se obligă să comunice dacă face angajări de personal care provine din organigrama Achizitorului în termen de 5 zile de la finalizarea procesului de angajare. Contractantul va da o declarație pe proprie răspundere ori de câte ori i se cere că nu are persoane în calitate de angajat/acționar sau subcontractori cu care are încheiate contracte comerciale în cadrul proiectului ori că nu se află în nicio altă situație care ar putea genera o situație de conflict de interese sau o situație de incompatibilitate, de natura celor prevăzute în Legea nr. 161/19.04.2003.

## **Art. 10. Obligațiile Achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească Contractantului prețul convenit pentru serviciile de proiectare și lucrările executate privind realizarea obiectivului de investiții Reabilitare strada Horia Closca si Crisan din municipiul Turnu Măgurele conform Art. 5 [Prețul contractului] din prezentul contract, numai după îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor ce revin Contractantului.

10.2. (1) Toate piesele scrise și desenate ale proiectului precum și Detaliile de Execuție vor fi supuse avizării verificatorului/verificatorilor de proiecte atestați, desemnați de Achizitor.

(2) Conform prevederilor art. 13 alin. (1) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Achizitorul va asigura verificarea proiectului tehnic cu respectarea reglementărilor în vigoare. În acest sens, achizitorul va încheia contracte cu specialiști verificatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor. Verificarea tehnică de calitate a proiectului se va face conform legilor românești, pentru toate cerințele esențiale stabilite prin proiect și nu face obiectul prezentului contract, fiind în sarcina Achizitorului.

(3) Perioada aferentă verificării proiectului tehnic (perioadă a cărei durată nu poate fi stabilită sau influențată de Contractant), nu este inclusă în durata de realizare a activităților ce fac obiectul prezentului contract (altfel spus, nu este inclusă în durata ofertată pentru realizarea proiectului tehnic și a lucrărilor stabilite prin acesta).

10.3. Până la începerea lucrărilor Achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele/acordurile necesare execuției lucrărilor.

10.4. Perioada aferentă obținerii autorizațiilor și avizelor necesare execuției lucrărilor (perioadă a cărei durată nu poate fi stabilită sau influențată de Contractant), nu este inclusă în durata de realizare a activităților ce fac obiectul prezentului contract (altfel spus, nu este inclusă în durata ofertată pentru realizarea proiectului tehnic și a lucrărilor stabilite prin acesta).

10.5. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces la amplasamentul șantierului;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului dacă acestea există.;

10.6. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractant.

10.7. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Contractantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.8. Achizitorul se obligă să adopte o poziție pro-activă în îndeplinirea contractului și să pună la dispoziția Contractantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.9. (1) Achizitorul se obligă să aprobe programul de execuție a lucrărilor, precum și orice actualizări acestuia, intervenite pe parcursul realizării acestora, numai după avizarea acestuia de către dirigintele de șantier.

(2) Actualizarea programului de execuție se va realiza periodic, iar în cazul în care se constată întârzieri, Contractantul va prezenta măsurile propuse pentru respectarea duratei de execuție și minimizarea consecințelor negative ce ar putea afecta realizarea corespunzătoare a investiției.

10.10. (1) - Achizitorul se obligă să transmită, în scris, Proiectantului, în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea documentației tehnico-economice, propunerile sale de remediere a deficiențelor și după caz, a necorelărilor identificate ca urmare a analizei realizate, evidențiind, totodată, aspectele ce necesită a fi îmbunătățite.

(2) Achizitorul se obligă să înainteze documentația remediată spre verificare specialiștilor atestați conform reglementărilor în vigoare, iar ulterior să procedeze la recepționarea acesteia în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la primirea acesteia.

10.11. (1). În cazul în care pe parcursul verificării documentației tehnico-economice, Achizitorul nu identifică neconformități, acesta va proceda la transmiterea sa spre verificare din punctul de vedere al calității, urmând ca ulterior să efectueze recepția documentației în termenul prevăzut la Clauza 10.10. alin.

(2) ..

(2) Achizitorul se obligă să obțină autorizația de construcție, în baza documentației elaborate de Proiectant și a avizelor/acordurilor obținute prin grija acestuia.

10.10. Achizitorul se obligă să acorde Contractantului sprijinul necesar bunei implementări a contractului de achiziție publică, în principal, prin:

- a) reconfirmarea în scris Contractantului a faptului că Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), așa cum a fost încărcată în SEAP este completă, sau după caz, transmiterea documentelor suplimentare care sunt necesare pentru realizarea corespunzătoare a investiției;
- b) asigurarea accesului pe șantier și punerea la dispoziția Contractantului a șantierului;
- c) asigurarea asistenței necesare Contractantului pentru obținerea documentelor care nu ar fi accesibile în mod facil acestuia, și care pot afecta îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor ce îi revin acestuia în implementarea contractului de lucrări;

## **Art. 11. Protecția patrimoniului cultural național**

11.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind în sarcina Achizitorului.

11.2. Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la Clauza 11.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții Contractantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- i) orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul;
- ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul devizului pentru lucrările respective.

11.3. Înainte de a întreprinde orice demers care presupune cheltuieli suplimentare pentru Achizitor, Contractantul îl va înștiința pe acesta despre situația apărută și va aștepta răspunsul său. În situația în care realizarea Contractului nu poate continua înainte de primirea unui răspuns din partea Achizitorului se vor aplica, în mod corespunzător, prevederile din prezentul contract referitoare la situațiile excepționale.

11.4. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la Clauza 11.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **Art. 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. Dispozițiile referitoare la plata de daune - interese din prezentul contract se aplică ca urmare a nerespectării de către o parte a obligațiilor sale contractuale sau ca urmare a producerii unui eveniment aflat în responsabilitatea acestei părți. Dacă nerespectarea unei obligații contractuale de către una dintre părți nu se datorează culpei acesteia, fiind generată de o situație independentă de voința și controlul ei, nu se vor percepe daune - interese.

12.2. Sunt considerate situații independente de voința părților următoarele: forța majoră, cazul fortuit, neasigurarea resurselor financiare de către autoritatea finanțatoare, emiterea cu întârzierea a unor autorizații/avize de către instituții publice/alte persoane juridice de drept public sau privat care nu sunt părți în prezentul contract, introducerea de către terțe persoane a unor acțiuni în instanță cu privire la bunurile ce fac obiectul prezentului contract etc. Cazurile menționate mai sus au caracter exemplificativ și nu exhaustiv.

12.3. Nu sunt considerate situații independente de voința părților următoarele: nerespectarea dispozițiilor legale în vigoare de către una dintre părți, erorile de proiectare, întârzierile în realizarea activităților ce fac obiectul prezentului contract dacă se datorează neasigurării personalului necesare finalizării lor/lipsei de pregătire sau a pregătirii necorespunzătoare a persoanelor implicate în derularea contractului etc. Cazurile menționate mai sus au caracter exemplificativ și nu exhaustiv.

12.4. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca majorări de întârziere, dobânda legală penalizatoare ce se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea lucrărilor care nu a fost executate în termen, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligațiilor, conform Legii nr. 72/2013 (\*actualizată\*) privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

12.5. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la Art. 19. [Modalități de plată], atunci Contractantul este îndreptățit să solicite ca penalități o sumă echivalentă care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință plus 8 puncte procentuale din suma datorată, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, conform Legii nr. 72/2013 (\*actualizată\*) privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract. Achizitorul nu va plăti majorări de întârziere dacă face dovada că nu i s-au asigurat fondurile de la bugetul de stat, necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale.

12.6. Penalitățile datorate curg de drept din data scadentei obligațiilor asumate conform prezentului contract.,

Cuantumul penalitatilor calculate si datorate de contractant nu poate depasi pretul contractului si se va individualiza corespunzator tinand seama de modul in care a fost realizata defalcarea acestuia pentru activitatile prevazute in contract.

12.7. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute conform clauzelor 12.5 și 12.6, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

12.8. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Contractant. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.9. În cazul în care oricare din părți sau organele de control abilitate constată efectuarea unor plăți nejustificate conform situațiilor lucrări/servicii confirmate la plată, Contractantul este dator a le restitui, împreună cu penalitățile, daunele-interese, majorările, dobânzile etc, în termen de 15 zile de la solicitarea scrisă a achizitorului în acest sens.

### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1.(1) Garanția de bună execuție a contractului este de 10% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv 123.894,17 lei și se constituie în termen 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

(2) La solicitarea justificată a executantului, termenul de constituire a garanției de bună execuție va putea fi prelungit, fără a depăși însă 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(3) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, neconditionată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție."

(2) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, respectiv 6.194,71 lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Achizitorul va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului de lucrări, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3. (1) – În cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin prezentul contract, achizitorul își rezervă dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de bună execuție.

(2) În situația anterior menționată, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauza raportat la restul rămas de executat.

13.4. Restituirea garanției de bună execuție aferentă valorii serviciilor de proiectare și asistență tehnică se va face după cum urmează:

a) 100% din valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic, DTAC și detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei, până la această dată;

b) pentru asigurarea asistenței tehnice necesare pe parcursul execuției lucrărilor: 100% din valoarea garanției de bună execuție, după recepția la terminarea lucrărilor de execuție, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, fără obiecții, dacă riscul pentru vicii ascunse este minim și la solicitarea, în scris, a proiectantului;

13.5. Restituirea garanției constituite pentru bună execuție a lucrărilor se face după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.



## CLAUZE SPECIFICE

### Art. 14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1. (1) Contractantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil, dar nu mai târziu de **5 zile** de la primirea ordinului în acest sens din partea Achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a notifica Achizitorul și Inspecției de Stat în Construcții privind data începerii efective a lucrărilor.

(3) Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției, fizic și valoric, și să fie terminate la datele stabilite, în graficele de execuție.

(4) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu Graficul general de realizare a investiției, fizic și valoric, la cererea Achizitorului, Contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(5) În cazul în care Contractantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la Art. 9 [Obligațiile generale ale Contractantului], Clauza 9.13 [Obligațiile Contractantului cu privire la realizarea lucrărilor], Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Contractantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.2. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

(2) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.3. (1) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care, se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației tehnice pusă la dispoziție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Contractant.

14.4. (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative).

(2) Contractantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Contractantului, cu excepția probelor și încercărilor solicitate de achizitor și neprevăzute în devizul ofertei.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Contractant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția Achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

14.6. Contractantul este singurul responsabil față de Achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

14.7. Contractantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și

echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

14.8. (1) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Contractant.

14.9. În cazul în care, pe parcursul efectuării recepției la terminarea lucrărilor se constată neconformități sau deficiențe, Contractantul se obligă să efectueze expertize și teste suplimentare.

14.10. La terminarea lucrărilor, Contractantul se obligă să predea Achizitorului Cartea tehnică a construcției, conținând documentele prevăzute de HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, pentru etapa de recepție efectuată.

## **Art. 15. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor**

15.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Contractantului și/sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
  - i) orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul; și/sau
  - ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul contractului, în condițiile și cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

15.2. Achizitorul poate oricând dispune Contractantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, Contractantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

15.3. În cazul suspendării lucrărilor decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare la care se va adăuga o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

## **Art. 16. Finalizarea și recepția lucrărilor**

16.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin Graficul general de realizare a investiției, fizic și valoric, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. Procedura de recepție a lucrărilor (atât recepția la terminarea lucrărilor cât și recepția finală) se va face în conformitate cu prevederile HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

16.3. La finalizarea lucrărilor, Contractantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

16.4. În termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la primirea notificării transmise de Contractant, pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate, și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care, se constată că sunt lipsuri sau deficiențe majore ale lucrărilor, care fac improprie utilizarea obiectivului conform destinației sale menționată în documentația tehnică acestea vor fi notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare a lucrărilor. După constatarea remedierii, tuturor lipsurilor și deficiențelor, care se va face în

termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data notificării transmise de Contractant în acest sens, Achizitorul va convoca comisia de recepție, în baza unei noi solicitări primite în acest sens.

16.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de observațiile, concluziile și recomandările făcute de către comisia de recepție în procesul verbal de recepție, Achizitorul are dreptul de a aproba cu sau fără obiecții recepția, de a amâna sau de a respinge recepția.

#### **Art. 17. Recepția finală**

17.1. Recepția finală este convocată de Achizitor în cel mult 10 zile după expirarea perioadei de garanție.

17.2. Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

17.3. La terminarea recepției, comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta Achizitorului în termen de **15 zile lucrătoare** împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției.

17.4. În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, suspendarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

17.5. Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

17.6. Lucrarea a cărei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala Achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

#### **Art. 18. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

18.1. Perioada de garanție a lucrărilor este de 36 luni pentru lucrările executate, și va începe să curgă de la data recepției la terminarea lucrărilor, pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la recepția finală.

18.2. Dispozițiile din prezentul contract și/sau din legislația în vigoare privind viciile structurii de rezistență se aplică în mod corespunzător și nu sunt limitate la termenul prevăzut la alin. precedent.

18.3. Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

18.4. Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la Clauza 18.3, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

18.5. În cazul în care, defecțiunile nu se datorează Contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere pot fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

18.6. În cazul în care, Contractantul nu execută lucrările prevăzute la Clauza 18.3, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Contractant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18.6. (1) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, Achizitorul sesizează neconformități, acesta din urmă este îndreptățit să notifice Contractantului defecțiunile/neconformitățile respective în vederea remedierii acestora într-un timp care minimizează efectul advers asupra Achizitorului.

(2) În cazul în care, Contractantul nu remediază o defecțiune/o neconformitate, Achizitorul remediază defecțiunea/neconformitatea prin alte mijloace și pe cheltuiala sa, iar contravaloarea remedierii este suportată de Contractantul.

18.7. Garanția lucrărilor executate este de **36 luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

### **Art. 19. Modalități de plată**

19.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata contractului conform Art. 5. [Prețul contractului] din acesta.

19.2. Pentru lucrările executate/serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor, Contractantului, sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.3. Facturile înaintate spre plată, și acceptate la plată de către Achizitor vor fi achitate în termen de maxim 30 de zile de la admiterea/acceptarea serviciilor/situațiilor de lucrări, de către Achizitor și emiterea facturii de către Contractant cu respectarea mecanismelor și condițiilor de plată prevăzute de POR 2014 - 2020.

19.4. Conform art. 218 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Achizitorul va efectua, la solicitarea expresă a Subcontractanților, plăți directe către aceștia (corespunzător părții/părților din contract îndeplinită /îndeplinite de ei) în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile și în măsura în care natura contractului permite acest lucru. În acest caz, are loc transferul de drept al obligațiilor de plată către Subcontractanți pentru partea/părțile din contract realizată/realizate de ei. Transferul va opera din momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

19.5. În vederea efectuării de plăți directe către Subcontractanți, aceștia își vor exprima (la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau, după caz, la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică), opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

19.6. Achizitorul va efectua plățile directe către Subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate părțile (respectiv Achizitor, Contractant și Subcontractant) sau de Achizitor și Subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de Subcontractant.

19.7. Dispozițiile referitoare la plata directă a Subcontractanților nu va diminua răspunderea Contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire contractului de achiziție publică.

19.8. Prin excepție de la prevederile Clauzei 19.7, Contractantul nu va răspunde pentru îndeplinirea obligațiilor ce cad în sarcina Subcontractantului, în situația în care a comunicat motivat Achizitorului faptul că Subcontractantul nu și-a îndeplinit o parte/toate obligațiile, iar Achizitorul procedează totuși la recepția și plata serviciilor/lucrărilor respective fără a ține cont de obiecțiile Contractantului. Excepția de la răspundere se referă doar la serviciile și/sau lucrările care îndeplinesc în mod cumulativ condițiile precizate anterior (respectiv sunt realizate de către Subcontractant și achitate de către Achizitor iar Contractantul l-a înștiințat în scris și motivat pe Achizitor despre neconformitățile constatate înainte ca acesta să facă recepția și plata serviciilor/lucrărilor aflate în dispută).

### **Art. 20. Clauze de revizuire referitoare la indexarea prețului (clauze de indexare)**

20.1 (1) Ca regulă, prețul contractului nu se ajustează.

(2) Cu toate acestea, ajustarea prețului contractului este permisă în cazul în care intervin modificări ale legislației sau sunt emise acte administrative ce au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea sau diminuarea costurilor pe care s-a fundamentat prețul contractului și numai dacă aceasta se face cu respectarea prevederilor art. 164 alin. (4) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

20.2. Prevederile prezentului articol se interpretează și după caz se completează cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice conform căruia contractele de achiziție publică pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent dacă sunt sau nu sunt evaluabile în bani și indiferent de valoarea acestora, au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc, care pot include clauze de revizuire a prețului sau orice alte opțiuni.

20.3. Dispozițiile din prezentul contract referitoare la modificarea acestuia se completează și cu cele ale Instrucțiunii A.N.A.P. nr. 3/2017 sau, dacă este cazul, cu cele ale actelor normative care vor înlocui acest text de lege.

20.4. Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul lor, fără a afecta caracterul general al acestuia, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile referitoare la modificări contractuale prevăzute la art. 164 și 165 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

20.5. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

20.6. Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la Clauzele 20.4 și 20.5 nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

20.7. În această situație, sumele prevăzute pe Linia 5.3. din Devizul general, [Cheltuieli diverse și neprevăzute] vor putea fi utilizate pentru asigurarea resurselor financiare necesare în vederea implementării modificărilor nesubstanțiale, efectuate cu respectarea prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, și care nu se datorează sub nicio formă culpei Contractantului.

20.8. Nu este permisă modificarea prețului lucrărilor, Contractantul trebuind să își respecte orice obligație și să execute orice lucrare prevăzută în Contract, chiar dacă pentru obligația sau lucrarea respectivă nu există un preț unitar sau o sumă (sau prețul unitar sau suma respectivă sunt egale cu zero în bugetul contractului), fără angajarea de costuri suplimentare.

## **Art. 21. Clauze de revizuire referitoare la modificarea cantităților**

21.1. Sunt considerate clauze de revizuire suplimentările/diminuările de cantități/articole dacă se respectă în mod cumulativ următoarele condiții:

a) sunt datorate diferențelor dintre estimarea cantităților/articolelor de lucrări prevăzute în documentația tehnică postată de achizitor pe S.E.A.P. și măsurătorile finale exacte rezultate ca urmare a întocmirii proiectului tehnic sau, după caz, a realizării lucrărilor. În situația în care, după întocmirea proiectului tehnic, se constată apariția unor cantități suplimentare de lucrări iar acest lucru se datorează culpei contractantului și/sau a prepușilor săi (de exemplu: asociați, subcontractanți etc.), atunci toate cheltuielile suplimentare generate de aceste modificări vor fi suportate integral de contractant. Dacă este cazul (de exemplu dacă proiectul tehnic a fost întocmit de un asociat, subcontractant etc), contractantul se poate întoarce cu acțiune în regres împotriva acestora pentru a recupera orice cheltuieli ocazionate de apariția unei situații precum cea menționată mai sus.

b) suplimentările/diminuările se referă exclusiv la cantități/articole cuprinse în documentația tehnică inițială pusă la dispoziția operatorilor economici interesați de participarea la procedura în baza căreia s-a încheiat prezentul contract.

c) în oferta depusă de contractant se găsesc prețuri unitare pentru cantitățile/ articolele care fac obiectul suplimentării/diminuării (prețuri care se vor utiliza pentru efectuarea acestor operațiuni nefiind permisă modificarea lor). În cazul în care pe durata contractului intervin indexări ale valorii acestuia, prin prețuri unitare se înțeleg acele prețuri cuprinse în formularele financiare anexate actului adițional sau ultimului act adițional de ajustare/indexare a valorii contractului (dacă au avut loc mai multe ajustări/indexări succesive).

21.2. Clauzele referitoare la suplimentările de cantități/articole nu se aplică dacă nu există prețuri unitare în oferta contractantului.

21.3. Clauzele referitoare la suplimentările de cantități/articole nu se aplică dacă apariția acestora se datorează modului de întocmire a proiectului tehnic (altfel spus, dacă apariția acestor cantități suplimentare putea fi prevăzută în mod rezonabil de un proiectant diligent care a respectat toate dispozițiile legale și toate normativele tehnice în vigoare la data întocmirii proiectului tehnic).

21.4. Dacă pe durata contractului Achizitorul este de acord cu suplimentarea unor cantități/articole, iar în urma controalelor efectuate de instituțiile finanțatoare și/sau de alte organisme cu atribuții de control se

constată faptul că aceste suplimentări se datorează culpei Contractantului și/sau prepușilor săi (de exemplu: asociați, subcontractanți, proiectanți etc.), contractantul are obligația de a restitui Achizitorului sumele plătite în mod necuvenit acestuia.

21.5. În cazul aplicării prevederilor referitoare la suplimentarea/diminuarea de cantități/articole, prețul final al contractului se va determina pe baza măsurărilor totale efectuate pe teren și a cerințelor calitative și funcționale stabilite inițial prin documentația tehnică postată de achizitor pe S.E.A.P (dacă aceste există).

21.6. Pentru considerente de angajament bugetar, dacă suplimentările de cantități/articole au ca efect majorarea prețului contractului, se va încheia un act adițional în acest sens.

21.7. În orice situație, prețul contractului va fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea suplimentărilor de cantități/articole. Având în vedere dispozițiile Instrucțiunii A.N.A.P. nr. 3/2017 privind modificările contractului de achiziție publică (art. 2 alin. (4), nota 2), valoarea netă a diferențelor rezultate din remăsurători nu trebuie să depășească plafonul de ”cheltuieli diverse și neprevăzute”.

## **Art. 22. Clauze de revizuire referitoare la modificarea duratei contractului**

22.1 (1) Sunt considerate clauze de revizuire și cele referitoare la prelungirea duratei de finalizare a serviciilor/lucrării dacă se respectă în mod cumulativ următoarele condiții:

- a) prelungirea nu se datorează acțiunilor sau inacțiunilor Contractantului (cum ar fi, dar fără a se limita la: neasigurarea personalului, mijloacelor tehnice sau materialelor necesare realizării contractului, ritmul lent de lucru, managementul defectuos etc.);
- b) necesitatea prelungirii contractului de achiziție se datorează unor situații care nu puteau fi prevăzute în mod rezonabil la data încheierii acestuia. Sunt considerate astfel de situații: cutremurele, inundațiile, alunecările de teren, incendiile, războaiele, revoluțiile, reducerile bugetare care fac imposibilă finanțarea lucrării de către achizitor, întârzierile înregistrate în emiterea unor documente/avize/ autorizații/acorduri etc., de către instituții publice sau alte persoane juridice de drept public sau privat care sunt terțe de prezentul contract și în măsura în care aceste întârzieri nu se datorează culpei contractantului etc.

(2) Situațiile menționate mai sus au doar caracter exemplificativ. Ele nu sunt menite să acopere, în mod exhaustiv, toate cazurile în care este posibilă prelungirea duratei de finalizare a serviciilor/lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

22.2 În toate cazurile prevăzute la alineatul precedent, prelungirea contractului se va face, prin act adițional, cu perioada de timp strict necesară pentru înlăturarea efectelor situațiilor care au generat decalarea termenului de finalizare a contractului.

22.3 În situația în care Contractantul nu finalizează în termen prestarea serviciilor/execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, iar acest lucru nu se poate încadra în unul din cazurile menționate anterior cu privire la prelungirea duratei contractului, se vor aplica prevederile referitoare la perceperea de daune – interese din prezentul contract.

## **Art. 23. Clauze de revizuire referitoare la schimbarea personalului**

23.1. Schimbarea personalului va fi considerată ca încadrându-se în limitele clauzelor de revizuire doar în condițiile în care noul expert îndeplinește cerințele stabilite de Achizitor pentru persoana pe care o înlocuiește.

23.2. În vederea demonstrării faptului că specialistul propus respectă cerințele stabilite de Achizitor pentru persoana pe care o înlocuiește, Contractantul va depune documente justificative care vor deveni anexă la actul adițional încheiat în acest sens.

23.3. Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat de către Contractant în cadrul ofertei ce a stat la baza atribuirii prezentului contract se va face numai cu acordul Achizitorului emis, ca urmare a notificării ce i-a fost transmisă acestuia.

## **Art. 24. Clauze de revizuire referitoare la Subcontractanți**

24.1. Înlocuirea/introducerea subcontractanților din/în contract va fi considerată ca încadrându-se în clauzele de revizuire dacă se respectă condițiile stabilite în mod cumulativ la secțiunea „Subcontractanți și terți susținători” din prezentul contract.

24.2. Înlocuirea Subcontractanților pe parcursul executării prezentului contract, precum și, după caz, introducerea de noi Subcontractanți se poate face numai cu acordul prealabil al Achizitorului și numai cu condiția să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, asigurându-se totodată respectarea corespunzătoare a prevederilor art. 151-160 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

20.7. În situația în care, modificarea prezentului contract de achiziție publică se încadrează în categoria modificărilor substanțiale, Achizitorul își rezervă de a proceda la denunțarea unilaterală a acestuia.

#### **Art. 25. Clauze de revizuire referitoare la înlocuirea Contractantului inițial**

25.1. Conform prevederilor art. 4 din Instrucțiunea A.N.A.P. nr. 3/2017, înlocuirea Contractantului inițial este considerată aplicare strictă a prevederilor contractului în următoarele situații:

a) Implicarea terțului susținător (dacă el există), în realizarea contractului sau a unor activități din cadrul acestuia pentru care a oferit susținere, în cazul în care contractantul inițial întâmpină dificultăți în implementare.

b) Apariția unor situații (precum insolvență/faliment), din cauza cărora Contractantul nu mai poate finaliza contractul. În acest caz, atribuțiile și obligațiile sale sunt preluate de operatorul economic care îi va succeda în drepturi (dacă un astfel de operator economic există). Înlocuirea intervine doar dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. operator economic nou-înființat îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial;

ii. înlocuirea nu presupune alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică;

iii. înlocuirea nu se realizează cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire.

c) Dacă din diverse motive (precum neexecutarea culpabilă a obligațiilor asumate de către contractant), are loc încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, Achizitorul va prelua contractele încheiate de Contractantul principal cu Subcontractanții săi (dacă există), urmând ca lucrarea să fie finalizată cu aceștia. În acest caz, se vor respecta aceleași prețuri, durate de execuție sau de garanție precum și cerințe de calitate stabilite prin documentația tehnică postată de achizitor pe S.E.A.P. și preluate în propunerea tehnică prezentată de Contractantul inițial.

25.2. În toate cazurile menționate mai sus se va încheia un Act Adițional prin care Terțul Susținător, Subcontractantul sau operatorul economic nou înființat vor fi incluși drept parte contractantă, fără însă a se reduce, extinde, introduce sau elimina alte obligații și responsabilități față de cele stipulate în prezentul contract și fără a se afecta caracterul general al acestuia.

#### **Art. 26. Modul de implementare a clauzelor de revizuire**

26.1. În cazul în care Contractantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de revizuire din prezentul contract, el va trebui să adreseze Achizitorului o cerere motivată în acces sens și să aștepte acordul scris al acestuia.

26.2. După primirea cererii, Achizitorul se va pronunța asupra ei sau, după caz, se va adresa organelor abilitate pentru a obține un punct de vedere în acest sens.

26.3. Răspunsul motivat al Achizitorului va fi comunicat în scris Contractantului. În cazul în care Contractantul nu așteaptă răspunsul Achizitorului sau în ciuda răspunsului negativ, procedează la implementarea măsurilor propuse acesta va suporta toate pagubele produse Achizitorului.

#### **Art. 27. Asigurări**

27.1. În termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de achiziție publică, Contractantul va încheia o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate, lucrările

executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice de drept public sau privat.

27.2. Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare sau alte instituții acreditate prin lege în acest sens. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Contractant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

27.3. Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

27.4. Contractantul are obligația de a se asigura că Subcontractanții (dacă aceștia există) au încheiat asigurări pentru partea lor din contract în aceleași condiții și pentru aceleași riscuri cu cele stabilite prin prezentul contract. El va solicita Subcontractanților să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

27.5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina sa.

## **Art. 28. Subcontractanți și Terți Susținători**

28.1. (1) Contractantul are obligația, în cazul în care, subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați în ofertă.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract, în situația în care există.

28.2. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care Subcontractantul/Terțul Susținător își îndeplinește partea sa din contract/activitățile pentru care a acordat susținerea.

28.3. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Contractant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

28.4. În aplicarea prevederilor art. 218 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, Achizitorul declară prin prezentul contract că acceptă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

28.5. (1) Înlocuirea/implicarea Subcontractanților de către Contractantul în perioada de executare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea Subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți; În această situație valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se pot adăuga numai ajustările prețurilor efectuate conform prevederilor prezentului contract (conform clauzelor de indexare/revizuire) și a legilor în vigoare. De asemenea, obiectul noului contract de subcontractare nu va putea să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior. În sfârșit obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor putea conține lucrările executate/serviciile prestate de către Subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării prezentului contract în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- i. introducerea unui nou Subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- ii. introducerea unui nou Subcontractant nu modifică prețul contractului dintre Achizitor și Contractant (cu excepția cazurilor de aplicare a clauzelor de indexare/revizuire a prețului prevăzute în contract și legislația în vigoare);
- iii. introducerea unui nou Subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;



iv. prin introducerea unui nou Subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică (altfel spus, scopul contractului precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați).

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract. În acest caz, Contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității Subcontractate sau de a înlocui Subcontractul cu unul nou în condițiile prevăzute la litera a).

(2) În cazul schimbării Subcontractantului pe parcursul executării contractului Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului cu **minim 15 zile înainte** de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noul Subcontractant contractul încheiat cu noul Subcontractant, contract care va trebui să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile/lucrările ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noului subcontractant;

c) valoarea aferentă prestațiilor/lucrărilor noului subcontractant.

(3) În cazul schimbării Subcontractantului pe parcursul executării contractului Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului cu minim 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noul Subcontractant declarația pe propria răspundere prin care Contractantul își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Contractantul la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Noul Subcontractant are obligația de a comunica Achizitorului certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere (așa cum sunt prevăzute acestea în Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare) și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

(5) Înlocuirea/implicarea unui nou Subcontractant de către Contractant în perioada de executare a contractului se realizează numai cu acordul Achizitorului.

(6) Valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(7) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

(8) Achizitorul va permite declararea unui nou subcontractant de către Contractant numai cu respectarea dispozițiilor art. 159, art. 160 și art. 161 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

28.6. În cazul în care, Contractantul invocă susținerea unei terțe, Angajamentul ferm de susținere depus în cadrul ofertei de către acesta va deveni anexă la contract. Acest document va trebui să conțină în mod obligatoriu Angajamentul terțului că va asigura, ori de câte ori este nevoie, susținerea Contractantului dacă acesta întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului în domeniile care au făcut obiectul susținerii.

28.7. De asemenea, cu titlu de garanție, Angajamentul ferm va conține și o clauză cu privire la faptul că părțile (respectiv Contractantul și Terțul Susținător), sunt de acord cu cesionarea către achizitor a dreptului de a urmări orice pretenție la daune pe care contractantul ar putea să o aibă împotriva Terțului Susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin Angajamentul ferm de susținere.

28.8. În cazul în care, Contractantul ce beneficiază conform anexelor prezentului contract de susținerea unui Terț, întâmpină dificultăți pe parcursul executării obligațiilor sale, Terțul Susținător va mobiliza toate resursele necesare în vederea îndeplinirii integrale, reglementare și la termen a obligațiilor respective, substituindu-se Contractantului în derularea viitoare a contractului, în condițiile, la termenele și la prețul contractate.

29.2. În situația în care, Terțul Susținător nu își respectă obligațiile asumate prin Angajamentul anexat prezentului contract, în baza prezentului contract operează cesiunea drepturilor Contractantului de a îi pretinde acestuia daune pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea obligațiilor asumate.

## **Art. 30. Cesiunea**

30.1. Părților prezentului contract le este permisă cesiunea creanțelor (drepturilor) născute din acest contract, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

30.2. Cesiunea obligațiilor născute din prezentul contract este permisă în condițiile reglementate de art. 221 alin. (1) lit. d) paragraful (ii) și paragraful (iii) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

### **Art. 31. Amendamente**

31.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin Act Adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor art. 221 alin. (1) lit. b), lit. c), lit. e) și lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

31.2. Prevederile prezentului articol nu se aplică acelor clauze pentru a căror modificare legea impune îndeplinirea unor condiții speciale, atât timp cât aceste condiții nu sunt îndeplinite.

### **Art. 32. Drepturi de proprietate intelectuală**

32.1. Prin semnarea prezentului contract, Contractantul acordă Achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de Contractant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

32.2. Licența prevăzută la Clauza 32.1:

- a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale lucrării;
- b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de lucrări să multiplice, să folosească și să transmită documentele Contractantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor; și
- c) în cazul în care, documentele Contractantului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe șantier și alte locuri prevăzute în prezentul contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către Contractant.

32.3. Documentele Contractantului nu vor fi, fără acceptul acestuia, copiate sau transmise de către Achizitor (sau în numele acestuia) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise de prezentul contract.

### **Art. 33. Încetarea/rezilierea/ denunțarea unilaterală a contractului**

33.1 Prezentul contract poate înceta în următoarele circumstanțe:

- a) prin acordul Părților;
- b) la finalizarea lucrărilor contractate și plata de către achizitor a tuturor sumelor datorate Contractantului pentru lucrările executate în baza contractului;
- c) prin denunțarea unilaterală a acestuia de către Achizitor, în cazurile prevăzute în cuprinsul prezentului articol.

33.2. Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 zile Contractantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Contractantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către Achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) Contractantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;
- d) Contractantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat

activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

- e) Contractantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă.

33.3. Achizitorul poate denunța unilateral contractul de proiectare și execuție lucrări în situațiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, la expirarea unui termen de 15 zile de la transmiterea notificării scrise, în următoarele situații:

- a) Contractantul nu-și îndeplinește obligațiile esențiale, conform prevederilor contractului;
- b) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea defecțiunilor/neconformității, recuperarea întârzierilor, precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul contract, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale Contractantului;
- c) Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către Achizitor în condițiile prezentului contract;
- d) Contractantul a săvârșit abateri grave, care includ, dar nu se limitează la cele de mai jos:
  - i) Neexecutarea contractului;
  - ii) Defecțiuni majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în contract
- e) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin contract.

33.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de achiziție publică, în perioada de valabilitate a acestuia, la expirarea unui termen de 15 zile de la transmiterea notificării scrise, în cazul în care pe parcursul executării este identificată una din următoarele situații:

- a) Contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

#### **Art. 34. Forța majoră**

34.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

34.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

34.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

34.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

34.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

34.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **Art. 35. Soluționarea litigiilor**

35.1. Achizitorul și Contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

35.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, de pe raza de acțiune a Achizitorului.

#### **Art. 36. Limba care guvernează contractul**

36.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

36.2. Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

#### **Art. 37. Comunicări**

37.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

37.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

37.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **Art. 38. Legea aplicabilă contractului**

38.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**PRIMAR,  
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE**

Dănuț CUCLEA

Serviciul Buget Contabilitate , Contracte  
ec.Cecilia Băja

Serviciul Dezvoltare Locală și Investiții ,  
ing. Mihaela Mitrofan

Serviciul Juridic și Administrație Publică Locală,  
jr.Daniela Vtiuc

Vizat CFP,

Compartiment Achiziții Publice,  
ing. Crina Cristescu

**Asocierea,  
SC CRISTITA SRL și SC MIRUMAR SRL**

Leader  
SC CRISTIȚĂ SRL

Administrator,

Cătălin-Eduard BÎRSĂȘTEANU

